

Городской округ Лотошино Московской области

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД C 2021 ДО 2040 г.

(актуализация на 2023 г.)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

КНИГА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

СОДЕРЖАНИЕ

[12 ГЛАВА. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ 3](#_Toc136809425)

[12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей 4](#_Toc136809426)

[12.1.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии 4](#_Toc136809427)

[12.1.2 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей округа 7](#_Toc136809428)

[12.2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей 10](#_Toc136809429)

[12.3 Расчеты экономической эффективности инвестиций 14](#_Toc136809430)

[12.4 Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения 16](#_Toc136809431)

[12.5 Нормативные правовые акты и (или) договоры, подтверждающие наличие источников финансирования 19](#_Toc136809432)

[12.6 Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности 19](#_Toc136809433)

# ГЛАВА. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

В данной главе представлено обоснование финансовых потребностей для реализации мероприятий, предусмотренных Схемой теплоснабжения и Государственной программой Московской области Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами" на 2023-2028 годы.

Финансирование работ предполагается из различных источников в зависимости от видов работ и собственности объектов.

Работы по реконструкции тепловых сетей и источников теплоснабжения предлагается финансировать из районного, областного и федерального бюджетов (при вхождении в соответствующие программы), набдавки к тарифу.

Стоимость строительства источников теплоснабжения принята по НЦС-81-02-19-2020 «Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» с учетом прогнозного индекса дефлятора МЭР.

Стоимость строительства и реконструкции трубопроводов тепловых сетей (бесканальная прокладка в ППУ изоляции) принята по НЦС-81-02-13-2020 «Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Часть 13. Наружные тепловые сети» с учетом прогнозного индекса дефлятора МЭР.

## Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

### Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии

Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии городского округа Лотошино представлены в таблице Таблица 12.1.

Таблица 12.1 – Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии городского округа Лотошино

| № п/п | Мероприятие | Обоснование | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029-2040 | Всего |  |
| 1 | Реконструкция котельной №4 установленной мощностью 4,07 МВт и тепловых сетей | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 0,000 | 20381,33 | 22302,09 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 44929,91 | Средства бюджета МО |
| 0,000 | 1072,7 | 1173,79 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 2 | Реконструкция котельной №5 установленной мощностью 4,4 МВт и тепловых сетей | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 0,000 | 18444,39 | 20182,61 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 40660,00 | Средства бюджета МО |
| 0,000 | 970,75 | 1062,25 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 3 | Реконструкция котельной №6 установленной мощностью 2,8 МВт и тепловых сетей | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 0,000 | 18435,32 | 20172,68 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 40640,00 | Средства бюджета МО |
| 0,000 | 970,28 | 1061,72 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 4 | Реконструкция котельной №14 установленной мощностью 4,2 МВт | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 0,000 | 20072,91 | 21964,60 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 44250,00 | Средства бюджета МО |
| 0,000 | 1056,46 | 1156,03 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 5 | Реконструкция котельной №16 установленной мощностью 4,2 МВт | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 0,000 | 20531,07 | 22465,94 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 45260,02 | Средства бюджета МО |
| 0,000 | 1080,59 | 1182,42 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 6 | Реконструкция котельной №19 установленной мощностью 0,06 Гкал/час с целью перевода с дизельного топлива на газ | Схема  ТС (перевод на газ) | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 1016,76 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 1016,76 | Привлеченные средства |
| 7 | Реконструкция котельной №3а установленной мощностью 20,0 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (13,944 Гкал/час) до установленной и устранением дефицита тепловой энергии | Схема  ТС (устранение дефицита мощности) | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 22036,189 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 22036,189 | Привлеченные средства |
| 8 | Реконструкция котельной №22 установленной мощностью 0,042 Гкал/час с целью увеличения установленной мощности | Схема  ТС (устранение дефицита мощности) | 0,000 | 0,000 | 497,528 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 497,528 | Привлеченные средства |
| 9 | Реконструкция котельной №17 установленной мощностью 4,2 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (2,37 Гкал/час) до установленной и устранением дефицита тепловой энергии | Схема  ТС (реконструкция котлового оборудования) | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 7 864,410 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 7864,410 | Привлеченные средства |
| Итого по городскому округу Лотошино, из них: | | | **0** | **103015,8** | **113221,7** | **30917,36** | **0** | **0** | **0** | **247154,8** |  |
| Бюджетные | | | **0** | **103015,8** | **112724,1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **215739,9** |  |
| Внебюджетные | | | **0** | **0** | **497,528** | **30917,36** | **0** | **0** | **0** | **31414,89** |  |

ПП №1061/35 от 04.10.2022 - Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами" на 2023-2028 годы

### Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей округа

В таблице Таблица 12.2 - представлены инвестиции в строительство и реконструкцию тепловых сетей котельных городского округа Лотошино.

Таблица 12.2 - Предложения по замене реконструкции тепловых сетей городского округа Лотошино

| №  п/п | Источник теплоснабжения | Обоснование | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС), тыс. руб | | | | | | Стоимость, тыс.руб. | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Профинасировано на 2023 г | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027-2040 |
| 1 | Капитальный ремонт сети ТС, ГО Лотошино 4857,4 м в двухтрубном исчистении | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 0,00 | 0,00 | 14569,0 | 2571,0 | 0,00 | 0,00 | 20000,0 | Средства бюджета МО |
| 12014,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Средства бюджета города Москвы |
| 1126,67 | 0,00 | 2431,0 | 429,00 | 0,00 | 0,00 | Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| **Итого:** | |  | **13140,72** | **0,0** | **17000,0** | **3000,0** | **0,0** | **0,0** | **20000,0** |  |

ПП №1061/35 от 04.10.2022 - Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами" на 2023-2028 годы

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки представлены в таблице Таблица 12.3.

Таблица . - Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки городского округа Лотошино

| Котельная | Диаметр. под | Диаметр. обр | Протяженность, м | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Стоимость, тыс.руб. | Год ввода | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная №2а | 0.07 | 0.07 | 20 | ТК 25 | п. Кировский. МКД | 302,24 | 2027 | Плата за подключение |
| 0.05 | 0.05 | 20 | ТК 25 | п. Кировский. МКД | 2027 |
| Котельная №3а | 0.07 | 0.07 | 70 | ТК 8а | рп.Лотошино, ул. Западная | 1057,85 | 2027 | Плата за подключение |
| 0.05 | 0.05 | 70 | ТК 8а | рп.Лотошино, ул. Западная | 2027 |
| 0.05 | 0.05 | 300 | ТК 15а | ул. Набережная | 4533,64 | 2027 | Плата за подключение |
| 0.05 | 0.05 | 300 | ТК 15а | ул. Набережная | 2027 |
| Котельная №4 | 0.07 | 0.07 | 200 | ТК 6 | ул. Калинина д.46 | 3022,42 | 2027 | Плата за подключение |
| 0.05 | 0.05 | 200 | ТК 6 | Калинина 46 | 2027 |
| Котельная №7 | 0.07 | 0.07 | 50 | УТ-01 | ул. Тверское шос,. д.26 | 755,60 | 2023 | Плата за подключение |
| 0.05 | 0.05 | 100 | ТК 12' | ул. Тверское шос,. д.26 | 2023 |
| 0.07 | 0.07 | 400 | УТ-01 | ул.1-Комсомольская | 6044,85 | 2027 | Плата за подключение |
| 0.05 | 0.05 | 450 | ТК 12' | ул.1-Комсомольская | 2027 |
| Котельная №13 | 0.051 | 0.051 | 30 | У-б/н(1) | п. Большая Сетра. ФАП | 453,300 | 2027 | Плата за подключение |
| Итого: | | | | | | 16169,90 |  |  |

## Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

Общий объём необходимых инвестиций в осуществление программы складывается из суммы капитальных затрат на реализацию предлагаемых мероприятий по теплоисточникам и тепловым сетям, требуемых оборотных средств и средств, необходимых для обслуживания долга (в случае финансирования за счёт заёмных средств).

В качестве источников финансирования рассматриваются:

* собственные средства теплоснабжающих организаций;
* заемные средства;
* бюджетные средства;
* привлеченные средства инвестора.

К собственным средствам организации относятся: прибыль, плата за подключение и амортизация. В качестве источника финансирования рассматривается не вся прибыль организации, а только часть, превышающая нормируемую прибыль организации. Величина нормируемой прибыли принята 1,5%.

Плата за подключение устанавливается для новых потребителей, подключаемых к системе централизованного теплоснабжения. Она определяется на основании постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Плата за подключение является источником финансирования для групп проектов по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра с целью подключения новых потребителей.

Предполагается, что амортизация, начисляемая по существующим основным средствам организаций, используется на поддержание и восстановление существующего оборудования и поэтому не является источником финансирования. В качестве источника финансирования рассматривается только часть амортизации, начисляемой по объектам, введенным при реализации программы.

Заемные средства могут быть привлечены организацией на срок до 10 лет, при этом стоимость заемных средств составляет 14%. Для получения кредита необходимо предоставления гарантий на всю сумму долга без учета процентов.

Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей:

1. Инвестиционная программа МП «Лотошинское ЖКХ» по развитию системы теплоснабжения городского округа Лотошино.
2. Постановление Правительства Московской области от 27.04.2021 №314/14 О внесении изменений в государственнуб программу Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами" на 2023-2028 годы».
3. Экономическая обоснованность расходов, объемов полезного отпуска, величины предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями на территории городского округа Лотошино.

Таблица 12.4 - Предложение по источникам финансирования мероприятий, направленных на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа Лотошино

| № п/п | Мероприятие | Обоснование | Всего, тыс.руб | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Реконструкция котельной №4 установленной мощностью 4,07 МВт и тепловых сетей | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 44929,91 | Средства бюджета МО |
| Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 2 | Реконструкция котельной №5 установленной мощностью 4,4 МВт и тепловых сетей | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 40660,00 | Средства бюджета МО |
| Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 3 | Реконструкция котельной №6 установленной мощностью 2,8 МВт и тепловых сетей | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 40640,00 | Средства бюджета МО |
| Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 4 | Реконструкция котельной №14 установленной мощностью 4,2 МВт | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 44250,00 | Средства бюджета МО |
| Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 5 | Реконструкция котельной №16 установленной мощностью 4,2 МВт | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 45260,02 | Средства бюджета МО |
| Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 6 | Реконструкция котельной №19 установленной мощностью 0,06 Гкал/час с целью перевода с дизельного топлива на газ | Схема  ТС (перевод на газ) | 1016,76 | Привлеченные средства |
| 7 | Реконструкция котельной №3а установленной мощностью 20,0 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (13,944 Гкал/час) до установленной и устранением дефицита тепловой энергии | Схема  ТС (устранение дефицита мощности) | 22036,189 | Привлеченные средства |
| 8 | Реконструкция котельной №22 установленной мощностью 0,042 Гкал/час с целью увеличения установленной мощности | Схема  ТС (устранение дефицита мощности) | 497,528 | Привлеченные средства |
| 9 | Реконструкция котельной №17 установленной мощностью 4,2 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (2,37 Гкал/час) до установленной и устранением дефицита тепловой энергии | Схема  ТС (реконструкция котлового оборудования) | 7864,410 | Привлеченные средства |
| 11 | Капитальный ремонт сети ТС, ГО Лотошино 4857,4 м в двухтрубном исчистении | ПП №1061/35 от 04.10.2022 | 20000,0 | Средства бюджета МО |
| Средства бюджетов муниципальных образований МО |
| 12 | Строительство типовых сетей для подключения перспективной тепловой нагрузки | Плата за подключение | 16169,90 |  |
| Итого по городскому округу Лотошино, из них: | | | **283324,72** |  |
| Бюджетные | | | **235739,93** |  |
| Внебюджетные | | | **47584,787** |  |

## Расчеты экономической эффективности инвестиций

Эффективность проектов по реконструкции котельных с изменением топливных режимов и установкой блочно-модульных котельных определяется двумя основными видами достигаемых эффектов: сокращением затрат на топливо и сокращением затрат на оплату труда персонала (при автоматизации котельных).

При расчете эффективности реализации проектов по реконструкции котельных, строительству и реконструкции тепловых сетей было принято решение рассматривать проекты комплексно. Это объясняется тем, что источники теплоснабжения неразрывно связаны с тепловыми сетями, и реализация ряда мероприятий по одному из этих компонентов влияет на всю систему.

При смене арендатора котельных и тепловых сетей тарифные последствия могут измениться при разных структурах затрат эксплуатирующих организаций.

Мероприятия, по существующим котельным направлены на повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования при возникновении аварийных ситуаций, снижение расходов на выработку тепловой энергии за счет снижения удельного расхода топлива и удельных расходов на ремонт и эксплуатацию, а также устранения дефицита располагаемой мощности в целом за счет реконструкции существующих источников теплоснабжения.

Мероприятия, направленные на обеспечение перспективных потребителей тепловой энергии в производственных зонах, финансируются за счет соответствующего инвестора, планирующего размещение производственных мощностей на территории городского округа Лотошино.

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МП «Лотошинское ЖКХ» по развитию системы теплоснабжения городского округа Лотошино представлены в таблице Таблица 12.5.

Таблица 12.5 – Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий МП «Лотошинское ЖКХ»

| Наименование | един. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025-2030 гг. | 2031-2040 гг. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельные МП «Лотошинское ЖКХ» | | | | | | | | |
| Перечень целевых показателей эффективности котельных | | | | | | | | |
| Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 70,676 | 70,676 | 71,876 | 71,876 | 71,876 | 71,876 | 71,876 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 59,291 | 59,291 | 60,823 | 61,453 | 61,453 | 61,453 | 61,453 |
| Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч | Гкал/ч | 0,916 | 0,916 | 0,916 | 0,916 | 0,916 | 0,916 | 0,916 |
| Потери установленной тепловой мощности | % | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 |
| Средневзвешенный срок службы с учетом проводимых кап. ремонтов | лет | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| УРУТ на выработку тепловой энергии | кг.у.т/Гкал | 153,86 | 153,86 | 153,86 | 153,86 | 153,86 | 153,86 | 153,86 |
| УРУТ на отпуск тепловой энергии | кг.у.т/Гкал | 157,46 | 157,46 | 157,46 | 157,46 | 157,46 | 157,46 | 157,46 |
| Удельный расход электроэнергии | кВт-ч/Гкал | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 |
| Удельный расход теплоносителя | м3/Гкал | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 |
| Перечень целевых показателей эффективности передачи тепловой энергии в зоне действия источника/источников | | | | | | | | |
| Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч | Гкал/ч | 39,525 | 39,525 | 39,525 | 39,525 | 39,525 | 39,525 | 39,525 |
| Потери тепловой энергии, в т.ч.: | Гкал/ч | 10,084 | 10,084 | 9,794 | 9,723 | 9,723 | 9,723 | 9,723 |
| через изоляционный конструкции теплопроводов | Гкал/ч | 10,084 | 10,084 | 9,794 | 9,723 | 9,723 | 9,723 | 9,723 |
| то же в % от отпуска тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии | % | 17,008 | 17,008 | 16,427 | 16,137 | 16,137 | 16,137 | 16,137 |
| Потери теплоносителя | м3 | 69925,4 | 69925,4 | 70317,0 | 71060,0 | 71060,0 | 71059,98 | 71059,98 |
| Удельный расход теплоносителя | тонн/Гкал | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 |
| Удельный расход электроэнергии | кВт-ч/Гкал | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 | 16,23 |
| Температура теплоносителя в подающем теплопроводе принятая для проектирования тепловых сетей | 0С | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| Температура теплоносителя в обратном теплопроводе принятая для проектирования тепловых сетей | 0С | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| Нормативная разность температур теплоносителя в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха | 0С | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| фактическая, в период достигнутого максимума тепловой нагрузки | 0С | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Удельная материальная характеристика магистральных и внутриквартальных теплопроводов | м2 | 10295,49 | 10295,49 | 10295,49 | 10295,49 | 10295,49 | 10295,49 | 10295,49 |

## Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

Расчеты тарифных последствий для потребителей, подключенных к тепловым сетям котельных МП «Лотошинское ЖКХ» городского округа Лотошино на 2022-2040 гг. предоставлены в таблице Таблица 12.6.

Таблица 12.6 – Анализ экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП «Лотошинское ЖКХ» на территории городского округа Лотошино

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 |
| 1. Выработано тепловой энергии | Гкал | 112 965,70 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 341,50 | 109 342,50 | 109 343,50 | 109 344,50 | 109 345,50 |
| 1.1. Выработано тепловой энергии на газе | Гкал | 112 898,00 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 272,50 | 109 273,50 | 109 274,50 | 109 275,50 | 109 276,50 |
| 1.2. Выработано тепловой энергии на дизельном топливе | Гкал | 67,70 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 | 69,00 |
| 1.3. Выработано тепловой энергии на твердом топливе | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. Выработано тепловой энергии на электричестве | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Получено тепловой энергии со стороны | Гкал | 615,60 | 626,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 2,00 | 3,00 | 4,00 |
| 3.Собственные нужды котельной | Гкал | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 | 2 013,60 |
| 4.Потери тепловой энергии | Гкал | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 | 18 351,00 |
| 5.Отпущено тепловой энергии | Гкал | 92 601,10 | 89 603,60 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 976,90 | 88 978,90 | 88 980,90 | 88 982,90 | 88 984,90 |
| 6.Расходы на энергетические ресурсы | тыс. руб. | 119 057,80 | 118 240,32 | 121 938,32 | 123 279,71 | 121 638,12 | 125 407,43 | 129 293,61 | 133 300,27 | 137 431,15 | 141 690,12 | 146 081,13 | 150 615,50 | 155 290,69 | 160 111,08 | 165 081,17 | 170 205,61 | 175 489,21 | 180 966,46 | 186 614,73 | 192 431,13 | 198 434,57 |
| 6.1 Покупная тепловая энергия | тыс. руб. | 1 375,80 | 1 400,63 | 1 424,23 | 843,99 | 843,99 | 865,09 | 886,72 | 908,88 | 931,61 | 954,90 | 978,77 | 1 003,24 | 1 028,32 | 1 054,03 | 1 080,38 | 1 107,39 | 1 135,07 | 1 163,45 | 1 192,54 | 1 222,35 | 1 252,91 |
| 6.2. Затраты на топливо | тыс. руб. | 94 126,00 | 93 998,60 | 96 884,28 | 98 485,65 | 96 098,15 | 99 077,19 | 102 148,59 | 105 315,19 | 108 579,96 | 111 945,94 | 115 416,27 | 119 001,38 | 122 697,85 | 126 509,15 | 130 438,83 | 134 490,58 | 138 668,19 | 143 005,10 | 147 477,64 | 152 081,81 | 156 835,38 |
| газ природный (основное) | тыс. руб. | 93 827,40 | 93 711,90 | 96 595,90 | 98 188,34 | 95 791,62 | 98 761,16 | 101 822,76 | 104 979,26 | 108 233,62 | 111 588,86 | 115 048,12 | 118 614,61 | 122 291,66 | 126 082,70 | 129 991,27 | 134 021,00 | 138 175,65 | 142 459,09 | 146 875,32 | 151 428,46 | 156 122,74 |
| цена | руб,/тыс, м3 | 5 956,88 | 6 230,84 | 6 422,60 | 6 528,48 | 6 730,86 | 6 939,52 | 7 154,64 | 7 376,44 | 7 605,11 | 7 840,87 | 8 083,93 | 8 334,54 | 8 592,91 | 8 859,29 | 9 133,92 | 9 417,08 | 9 709,01 | 10 009,98 | 10 320,29 | 10 640,22 | 10 970,07 |
| объем | тыс, м3 | 15 751,10 | 15 040,00 | 15 040,00 | 15 040,00 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 | 14 231,70 |
| дизельное топливо | тыс. руб. | 298,60 | 286,70 | 288,37 | 297,31 | 306,53 | 316,03 | 325,83 | 335,93 | 346,34 | 357,08 | 368,15 | 379,56 | 391,33 | 403,46 | 415,97 | 428,86 | 442,16 | 455,86 | 469,99 | 484,56 | 499,59 |
| цена | руб,/т | 42 056,34 | 39 819,44 | 40 615,83 | 41 874,92 | 43 173,04 | 44 511,41 | 45 891,26 | 47 313,89 | 48 780,62 | 50 292,82 | 51 851,90 | 53 459,30 | 55 116,54 | 56 825,16 | 58 586,74 | 60 402,92 | 62 275,42 | 64 205,95 | 66 196,34 | 68 248,42 | 70 364,13 |
| объем | т | 7,10 | 7,20 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 | 7,10 |
| 6.3. Затраты на электрическую энергию | тыс. руб. | 22 797,50 | 22 073,13 | 22 832,75 | 23 517,74 | 24 246,79 | 24 998,44 | 25 773,39 | 26 572,37 | 27 396,11 | 28 245,39 | 29 121,00 | 30 023,75 | 30 954,48 | 31 914,07 | 32 903,41 | 33 923,42 | 34 975,04 | 36 059,27 | 37 177,10 | 38 329,59 | 39 517,81 |
| Тариф на энергию | руб./тыс. кВт.ч | 5 573,92 | 5 465,65 | 5 653,74 | 5 823,36 | 6 003,88 | 6 190,00 | 6 381,89 | 6 579,73 | 6 783,70 | 6 994,00 | 7 210,81 | 7 434,34 | 7 664,81 | 7 902,42 | 8 147,39 | 8 399,96 | 8 660,36 | 8 928,83 | 9 205,63 | 9 491,00 | 9 785,22 |
| Объём энергии | тыс, кВтч | 4 090,03 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 | 4 038,52 |
| 6.4. Затраты на водоснабжение | тыс. руб. | 758,50 | 767,96 | 797,06 | 432,33 | 449,19 | 466,71 | 484,91 | 503,82 | 523,47 | 543,89 | 565,10 | 587,14 | 610,04 | 633,83 | 658,55 | 684,23 | 710,91 | 738,64 | 767,45 | 797,38 | 828,48 |
| цена | руб,/м3 | 23,40 | 24,03 | 24,97 | 25,94 | 26,95 | 28,00 | 29,09 | 30,23 | 31,41 | 32,63 | 33,91 | 35,23 | 36,60 | 38,03 | 39,51 | 41,05 | 42,65 | 44,32 | 46,05 | 47,84 | 49,71 |
| количество | тыс,м3 | 32,41 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 | 31,96 |
| 7. Операционные расходы | тыс. руб. | 69 022,00 | 70 791,72 | 72 887,13 | 75 044,60 | 76 466,17 | 78 734,34 | 81 918,28 | 84 297,74 | 86 740,40 | 89 247,91 | 91 821,93 | 94 464,21 | 97 033,48 | 99 674,57 | 102 389,54 | 105 180,50 | 108 049,62 | 110 999,14 | 114 031,35 | 117 148,63 | 120 353,41 |
| 7.1. Материалы на ХВО | тыс. руб. | 153,00 | 156,92 | 161,56 | 166,34 | 172,83 | 179,91 | 203,78 | 211,73 | 219,98 | 228,56 | 237,48 | 246,74 | 256,36 | 266,36 | 276,75 | 287,54 | 298,75 | 310,40 | 322,51 | 335,09 | 348,16 |
| 7.2. Текущий и капитальный ремонт | тыс. руб. | 8 224,00 | 8 434,86 | 8 684,53 | 8 941,59 | 9 183,01 | 9 430,78 | 10 517,15 | 10 752,74 | 10 987,15 | 11 220,07 | 11 451,21 | 11 680,23 | 11 913,84 | 12 152,11 | 12 395,16 | 12 643,06 | 12 895,92 | 13 153,84 | 13 416,92 | 13 685,25 | 13 958,96 |
| 7.3. Оплата труда | тыс. руб. | 49 030,00 | 50 287,13 | 51 775,63 | 53 308,19 | 54 907,44 | 56 554,66 | 58 251,30 | 59 998,84 | 61 798,80 | 63 652,77 | 65 562,35 | 67 529,22 | 69 555,10 | 71 641,75 | 73 791,00 | 76 004,73 | 78 284,87 | 80 633,42 | 83 052,42 | 85 544,00 | 88 110,32 |
| 7.4 Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями общехозяйственного и управленческого характера | тыс.руб. | 11 120,00 | 11 405,12 | 11 742,71 | 12 090,29 | 12 202,90 | 12 568,98 | 12 946,05 | 13 334,44 | 13 734,47 | 14 146,50 | 14 570,90 | 15 008,03 | 15 308,19 | 15 614,35 | 15 926,64 | 16 245,17 | 16 570,07 | 16 901,47 | 17 239,50 | 17 584,29 | 17 935,98 |
| 7.5 Расходы на амортизацию непроизводственных активов | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.6 Другие прочие расходы | тыс.руб. | 495,00 | 507,69 | 522,70 | 538,19 | 543,20 | 560,58 | 629,43 | 648,32 | 667,77 | 687,80 | 708,43 | 729,69 | 744,28 | 759,17 | 774,35 | 789,84 | 805,63 | 821,74 | 838,18 | 854,94 | 872,04 |
| 8. Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 20 972,40 | 21 246,45 | 3 431,59 | 3 454,84 | 3 712,71 | 3 738,46 | 3 825,17 | 3 854,05 | 3 884,05 | 3 915,22 | 3 947,61 | 3 982,26 | 4 018,22 | 4 055,55 | 4 094,30 | 4 134,51 | 4 176,26 | 4 219,59 | 4 264,58 | 4 311,28 | 4 359,76 |
| 8.1. Отвод сточных вод | тыс.руб. | 568,90 | 559,92 | 581,14 | 604,39 | 627,96 | 653,71 | 740,42 | 769,30 | 799,30 | 830,47 | 862,86 | 896,51 | 931,47 | 967,80 | 1 005,55 | 1 044,76 | 1 085,51 | 1 127,84 | 1 171,83 | 1 217,53 | 1 265,01 |
| 8.2. Амортизация всего | тыс. руб. | 2 227,30 | 2 231,07 | 2 231,07 | 2 231,07 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 | 2 465,37 |
| 8.3. Арендная плата | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.4. Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 17 390,20 | 17 836,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.5. Налоги | тыс. руб. | 786,00 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 | 619,38 |
| 8.6 Займы и кредиты | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.7 Прочие неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Нормативная прибыль | тыс. руб. | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 | 570,50 |
| Расчетная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Себестоимость | тыс. руб. | 209 622,70 | 210 848,99 | 198 827,54 | 202 349,65 | 202 387,51 | 208 450,73 | 215 607,56 | 222 022,55 | 228 626,10 | 235 423,74 | 242 421,17 | 249 631,48 | 256 910,90 | 264 408,70 | 272 131,50 | 280 086,12 | 288 279,59 | 296 748,69 | 305 473,16 | 314 452,54 | 323 708,25 |
| руб./Гкал | 2 263,72 | 2 353,13 | 2 234,60 | 2 274,18 | 2 274,61 | 2 342,75 | 2 423,19 | 2 495,28 | 2 569,50 | 2 645,90 | 2 724,54 | 2 805,58 | 2 887,39 | 2 971,66 | 3 058,45 | 3 147,85 | 3 239,94 | 3 335,05 | 3 433,02 | 3 533,85 | 3 637,79 |
| Необходимые вложения, из них: | тыс. руб. | 0,00 | 41 001,56 | 45 386,98 | 181 908,98 | 174 233,77 | 33 196,32 | 35 252,87 | 30 653,55 | 34 239,39 | 28 812,10 | 27 920,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства бюджета МО | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 97865,02 | 107087,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства бюджета муниципальных образований МО | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5150,78 | 26919,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Привлеченные источники (заемные, бюджетные средства, средства теплоснабжающих организаций) | тыс. руб. | 0,00 | 41 001,56 | 45 386,98 | 84 043,96 | 67 145,87 | 33 196,32 | 35 252,87 | 30 653,55 | 34 239,39 | 28 812,10 | 27 920,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы на капитальные вложения (тарифная надбавка) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы относимых на прибыль после налогообложения | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Налог на прибыль | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -7 032,71 | -7 032,71 | -7 032,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 209 622,70 | 210 848,99 | 191 794,83 | 195 939,91 | 196 717,90 | 209 853,17 | 217 050,45 | 223 636,21 | 230 420,57 | 237 409,54 | 244 609,34 | 252 034,59 | 259 376,62 | 266 938,69 | 274 727,48 | 282 749,85 | 291 012,87 | 299 553,38 | 308 351,18 | 317 405,85 | 326 738,87 |
| Тариф на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов без НДС | руб./Гкал | 2 263,72 | 2 258,10 | 2 269,35 | 2 421,15 | 2 492,70 | 2 566,36 | 2 642,21 | 2 745,25 | 2 852,32 | 2 963,56 | 3 079,14 | 3 199,22 | 3 263,21 | 3 328,47 | 3 395,04 | 3 462,94 | 3 532,20 | 3 602,84 | 3 674,90 | 3 748,40 | 3 823,37 |
| Тариф на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов с НДС | руб./Гкал | 2 716,46 | 2 709,72 | 2 723,22 | 2 905,38 | 2 991,24 | 3 079,64 | 3 170,65 | 3 294,30 | 3 422,78 | 3 556,27 | 3 694,96 | 3 839,07 | 3 915,85 | 3 994,16 | 4 074,05 | 4 155,53 | 4 238,64 | 4 323,41 | 4 409,88 | 4 498,08 | 4 588,04 |
| Предельный тариф на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов без НДС | руб./Гкал | 2 263,72 | 2 258,10 | 2 269,35 | 2 421,15 | 2 492,70 | 2 566,36 | 2 666,45 | 2 770,44 | 2 878,49 | 2 990,75 | 3 107,39 | 3 228,58 | 3 293,15 | 3 359,02 | 3 426,20 | 3 494,72 | 3 564,61 | 3 635,91 | 3 708,62 | 3 782,80 | 3 858,45 |
| Предельный тариф на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов с НДС | руб./Гкал | 2 716,46 | 2 709,72 | 2 723,22 | 2 905,38 | 2 991,24 | 3 079,64 | 3 199,74 | 3 324,53 | 3 454,19 | 3 588,90 | 3 728,87 | 3 874,30 | 3 951,78 | 4 030,82 | 4 111,43 | 4 193,66 | 4 277,54 | 4 363,09 | 4 450,35 | 4 539,36 | 4 630,14 |

## Нормативные правовые акты и (или) договоры, подтверждающие наличие источников финансирования

Нормативные правовые акты и (или) договоры, подтверждающие наличие источников финансирования:

1. Постановление правительства №1061/35 от 04.10.2022 - Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами" на 2023-2028 годы.

## Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности

Изменений за период, предшествующих актуализации схемы теплоснабжения, не произошло.